

330 000 €

84 m²

4 pièces

Montigny-le-Bretonneux



Référence VA50424, Mandat N°7782 IDEAL POUR UNE FAMILLE AVEC ENFANTS

APPARTEMENT DE 84 M2 AVEC BALCON SANS VIS A VIS AU 3 EME ETAGE

4 pièces compose d'une entrée avec placard - d'un séjour - d'une cuisine aménagée et équipée - d'une salle de bain - d'un w.c séparé - d'une douche et 3 chambres chacune avec un placard

A 2 pas de la gare de Saint Quentin et centre commercial
Un parking en sous-sol complète ce bien.

A visiter sans tarder

Mandat N° 7782. Honoraires inclus de 4.76% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 315 000 €. Dans une copropriété de 138 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 932 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://sofia-immobilier-st-quentin.com/honoraires>

Type d'appartement	T4
Surface	84.00 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	3
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Vue	Dégagée
Exposition	Est
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Taxe foncière	1 263 €/an
Charges	161 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	C



SOFIA IMMOBILIER
32 RUE COLBERT
78180 Montigny-le-Bretonneux
01 30 43 68 68



Thomas BOISSIER
vente@sofiaimmo.fr

01 .30 .43 .68 .68



SARL SOFIA au capital de 15 245 € • SIRET 31805345100049 • TVA FR7731805345100015 • Carte pro CPI 7801 2019 000 042 234 délivrée par CCI
PARIS ILE DE FRANCE • Caisse de garantie AXA 313 TERRASSES DE L ARCHE 92000 NANTERRE d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP
10269753904 auprès de AXA 25 AVENUE LES FRAIS FONDS BF97 62510 ARQUES
Document non contractuel