

155 000 €

 49 m<sup>2</sup>

 1 pièce

 Fontenay-le-Fleury



Exclusivité

Référence VA50378, Mandat N°66470 Parc Montaigne, à deux pas des commerces découvrez ce grand studio réaménagé lumineux d'environ 49 m<sup>2</sup> en étage avec ascenseur, composé d'une entrée avec placard, d'un grand séjour avec un coin nuit et une loggia intégrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau ,WC séparé, et d'un dressing.

Une cave complète ce bien.

Mandat N° 66470. Honoraires inclus de 6.9% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 145 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.sofia-immobilier-st-quentin.com/honoraires>

Type d'appartement	T1
Surface	49.00 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	910 €/an
Charges	246 € /mois
Emissions GES	F
Consommations énergétiques	E



**SOFIA IMMOBILIER**  
4 Avenue Jean Perrin  
78330 Fontenay-le-Fleury  
01 34 60 31 22



**RACIM SAOUDI**  
sofia78330@sofiaimmo.fr  
01 .34 .60 .31 .22



SARL SOFIA au capital de 15245 € • SIRET 318053451 • TVA FR7731805345100015 • Carte pro CPI 7801 2019 000 042 134 délivrée par CCI PARIS ILE DE FRANCE • Caisse de garantie AXA 313 TERRASSES DE L ARCHE 92000 NANTERRE d' un montant de 110 000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 10289665704 auprès de AXA 25 AVENUE LES FRAIS FONDS BP 97 62510 ARQUES  
Document non contractuel