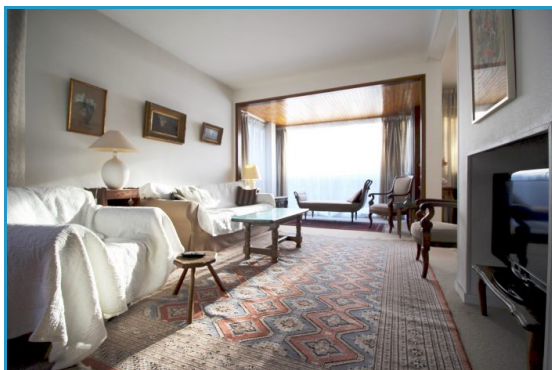


247 000 €

01 a 12 ca

5 pièces

Fontenay-le-Fleury



Nouveauté

Référence VA50342, Mandat N°66440 Bien situé dans la copropriété du parc Montaigne proche des transports, commerces et écoles.

Appartement familial très lumineux au calme comprenant: entrée, triple séjour avec loggia intégrée, cuisine aménagée, 3 chambres , 2 salles de bains , WC, un dressing, une buanderie.

Gardien, piscine et Tennis.

Mandat N° 66440. Honoraires inclus de TTC à la charge de l'acquéreur. Dans une copropriété de 2745 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 6 756 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://sofia-immobilier-st-quentin.com/honoraires>

Type d'appartement	T5 et plus
Surface	112.00 m <sup>2</sup>
Séjour	22 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	2
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	Gros travaux à prévoir
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Partiellement équipée, Indépendante
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Taxe foncière	1 814 €/an
Charges	563 € /mois
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D



**SOFIA IMMOBILIER**  
4 Avenue Jean Perrin  
78330 Fontenay-le-Fleury  
01 34 60 31 22



**RACIM SAOUDI**  
sofia78330@sofiaimm.fr  
01 .34 .60 .31 .22



À VENDRE



**SOFIA**  
IMMOBILIER

**01 34 60 31 22**

